

# 33 Jahre

## Wimmer & Partner Bauunternehmung GmbH

Jesenwang



Die Truppe für besondere Fälle:

### Bauunternehmung Wimmer & Partner

Eine etwas ungewöhnliche Zahl hat sich die Bauunternehmung Wimmer & Partner zum Feiern eines Betriebsjubiläums ausgesucht: Seit 33 Jahren besteht die Firma unter der Leitung von Geschäftsführer Johann Wimmer.

Im Februar 1977 wurde die Bauunternehmung Johann Wimmer & Gerhard Annuscheit in Unterpaffenhofen gegründet. Nach dem Tod von Herrn Annuscheit wurde die Firma unter dem Namen Wimmer & Partner GmbH weitergeführt.

„Mit vier Mitarbeitern, darunter der Hochbaupolier Volker Winiarek als Mitgesellschafter, gingen wir mit viel Elan an die Lebensaufgabe „Bau“ heran“, erzählt Johann Wimmer.

Der damals noch kleine Betrieb hat sich innerhalb weniger Jahre durch die hohe Qualität bei der Ausführung von Bauleistungen einen guten Namen bei Kunden und Architekten gemacht. Die große Nachfrage nach ihren Dienstleistungen machte eine Vergrößerung der Firma nötig, um die schon bald entstandene Stammkundschaft wegen mangelnden Leistungsvermögens nicht wieder zu verlieren.

Bereits 1979 war die Mitarbeiterzahl auf 12 Personen angestiegen und umfasst seit 1984 konstant zirka 25 Fachleute.



Die Mitarbeiter der Bauunternehmung Wimmer & Partner stellen sich jeder Herausforderung.

Der Sitz des Betriebes wurde 1980 nach Fürstenfeldbruck verlegt und fand 1985 in der Gemeinde Jesenwang eine dauerhafte Heimat. Hier ist man dem Gewerbe sehr freundlich gesinnt und die Firma wurde von Seiten der Gemeinde bestens unterstützt.

#### Ein Team aus Spezialisten

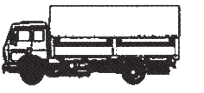
„Wichtig war uns, das Wachstum zu gestalten und jeweils nur neue Mitarbeiter einzustellen, die sich in ihrem Berufsleben, nach einer soliden Lehre als Maurer, weiter spezialisiert hatten“, erklärt Johann Wimmer. Mit dieser Personalpolitik habe man, neben der Kernkompetenz als Rohbauunternehmung, das Leistungsspektrum der Firma um die Bereiche Verputz, Trockenbau, Arbeit an Baudenkmalern,



Sie leiten zusammen ein erfolgreiches Unternehmen: Valentin Aßmann als technischer Leiter (links) und Geschäftsführer Johann Wimmer.

Ihr Partner für Nutzfahrzeuge wünscht weiterhin viel Erfolg

### Schindler Nutzfahrzeuge



- Reparatur und Service für LKW
- SP und HU Prüfstelle
- Digitale Fahrtenschreiber
- Fehlerdiagnose Nfz
- Klimaservice

Schindler OHG

An der Leiten 1  
82290 Landsberied

Tel. 0 81 41/2 40 29  
Fax 0 81 41/22 23 75

### Auf eine weitere, langjährige und gute Zusammenarbeit

#### Johann Schlemmer & Sohn GmbH



- SÄGEWERK
- ZIMMEREI
- TREPPENBAU
- INGENIEUR HOLZBAU
- CNC ABBUNDTECHNIK



82287 Jesenwang · Kapellenstraße 5  
Telefon 0 81 46/2 64 · Fax 0 81 46/75 67



### ALEXA FLIESEN KAMINÖFEN

Wir gratulieren zum  
Firmenjubiläum

Beratung – Planung – Verkauf – Verlegung



**Fliesen Alexa**  
Rudolf-Diesel-Ring 10  
82256 Fürstenfeldbruck  
Telefon: 0 81 41 - 92 748  
Fax: 0 81 41 - 42 565  
E-Mail: info@fliesen-alex.de

**Geschäftszeiten:**  
Mo. – Fr.: 08:00 – 12:00 Uhr  
und: 14:00 – 18:00 Uhr  
Samstag: 08:00 – 12:00 Uhr  
[www.fliesen-alex.de](http://www.fliesen-alex.de)

Fortsetzung auf der  
nächsten Seite

## TRU)TEC ITK Solutions

Die komplette Systembetreuung Ihrer  
windowsbasierten EDV und TK Umgebung  
ist unser Anliegen. Schnelle Reaktionszeiten  
zeichnen uns aus. Wir sind seit über  
20 Jahren in der IT/TK Branche tätig.

ALLES AUS EINER HAND!

Telefonie · EDV

#### Unsere Schwerpunkte:

- Beratung und Verkauf
- Bereitstellung der Infrastruktur
- Installation und Inbetriebnahme
- Flexibler Remotesupport
- Integration IT/TK
- Netzwerkanalyse



Thomas Russnak  
Sandweg 10 • 86949 Windach  
tel 08193-997256 • fax 08193-997257  
truinf@trutec.de • www.trutec.de

der damals noch jungen Technik  
der Wärmedämmung, Betonsanierung  
und einiger anderer Tätigkeiten  
fundiert erweitert. Die Mitarbeiter  
auf allen Fachgebieten, die im  
Betrieb vertreten sind zu schulen,  
hat sich als Erfolgsrezept erwiesen.  
Die Arbeitsgruppen können, je  
nach den Anforderungen des  
jeweiligen Auftrages, flexibel aus  
dem gesamten Mitarbeiterstamm  
gebildet werden.

## Wimmer & Partner Bauunternehmung GmbH

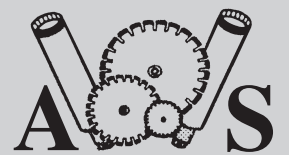


- Planung und Beratung
- Neubauten
- Denkmalschutz (sachkundige Renovierung)
- Umbau, Altbausanierung und Renovierung
- Verputz (Handputz, Maschinenputz)
- Vollwärmeschutz (Kork, Schilf, Mineralwolle, Polystyrol)
- Gerüstbau
- Betonsanierung
- Trockenbau (Fermacell, Knauf, Rigips)
- Maurer-Schnelldienst (auch Kleinaufträge)
- Ökologisches Bauen, Verwendung alternativer Baustoffe
- Außenanlagen
- Abbruch
- Tiefbau
- Asbestsanierung

Wir bedanken uns bei unseren Kunden und  
Geschäftspartnern für die gute und vertrauensvolle  
Zusammenarbeit.

Feldstraße 10b · 82287 Jesenwang · Telefon 08146-94910 · Fax 08146-1773  
info@wimmer-partner-bau.de · www.wimmer-partner-bau.de

### Antonio Santoro Betonbearbeitung



Prüfkerne · Kernbohrungen · Diamantsägearbeiten  
Am Ring · 82275 Emmering · Telefon 0 81 41/4 39 99 · Fax 52 68 72

### A. Huber

Umwelt- und Entsorgungspartner GmbH  
Ihr zertifizierter Entsorgungsfachbetrieb

Ab sofort günstige Preise für  
Spermmüllentsorgung.  
Bitte informieren Sie sich!

**Containerdienst**  
für Bauschutt, Gartenabfälle,  
Spermmüll, Gewerbeabfälle  
und Wertstoffe von 1 - 40 m<sup>3</sup>  
Entrümpelungen



Oberweg Nord 1 · 82216 Gernlinden/Maisach  
Tel. (08142) 29 67-0 · Fax (08142) 29 67-29 · www.containerdienst-ffb.de



**HKL ist der richtige Partner  
für den täglichen Bedarf von  
Bau, Handwerk, Industrie  
und Kommunen.**

Das große Verkaufsprogramm und unser leistungsstarker und vielfältiger Mietpark mit Baumaschinen, Kommunal- und Nutzfahrzeugen sowie Containern überzeugt!

HKL Center Gröbenzell  
Industriestraße 15  
82194 Gröbenzell  
Tel. (0 81 42) 65 05 76  
Fax (0 81 42) 6 50 57 70

Und der Service ist bei uns selbstverständlich.  
**HKL – Partner für Profis!**  
95 x deutschlandweit

Freecall 0800-44 555 44  
[www.hkl-baumaschinen.de](http://www.hkl-baumaschinen.de)

Profis haben  
einen starken Partner.  
Auch in Gröbenzell.

**HKL BAUMASCHINEN**  
Mieten, Kaufen, Service.

# 33 Jahre

# Wimmer & Partner Bauunternehmung GmbH

Jesenwang



## Schreiner Abbruch GmbH

Spezialbetrieb für Gebäude- und Industrieabbruch

Entsorgung & Recycling  
Entkernung  
Rodungen  
Arbeitsbühnenverleih

Am Mühlanger 11b  
86415 Mering

Tel. 08233-744185  
www.schreiner-abbruch.de

Die Kunden wissen den hohen Ausbildungsstand und die variable Verwendbarkeit der betriebs-eigenen Fachkräfte zu schätzen. Personal, das nur mauern, verputzen oder betonieren kann, wie dies auf vielen anderen Baustellen anzutreffen ist, wird hier nicht beschäftigt.

„Alle uns gestellten Aufgaben bewältigen wir mit eigenen Mitarbeitern“, kann der Geschäftsführer stolz berichten. Dem Trend, eigenes Stammpersonal durch billiger arbeitende Subunternehmer zu ersetzen, hat die Bauunternehmung aus sozialen Gründen widerstanden. Gewinnmaximierung stand in die-

sem Betrieb nicht im Mittelpunkt des Handelns, sondern dem Kunden eine preiswerte Leistung bei hoher Qualität zu bieten, ohne die Interessen der Mitarbeiter durch Lohndumping zu verletzen. „Wir fördern eine Betriebskultur der gegenseitigen Achtung und Toleranz“, versichert Wimmer. Die Kraft jüngerer Kollegen soll mit der Erfahrung der Älteren eine segensreiche Verbindung eingehen.

### Meisterhaft betreute Baustellen

Große und auch komplizierte



Die Fahrzeugflotte der Bauunternehmung Wimmer & Partner.

WIR GRATULIEREN ZUM JUBILÄUM UND DANKEN FÜR DIE GUTE ZUSAMMENARBEIT!



Schloßbergstraße 2a · 82290 Landsberied  
Telefon (0 81 41) 2 15 43 · Telefax (0 81 41) 2 53 40  
www.maler-leierer.de · email: info@maler-leierer.de

## MUTLU PEKESIN

Schulstraße 9a  
86510 Ried-Baindlkirch  
Tel. 0 82 02/85 91  
Fax 0 82 02/88 94  
Mobil 01 70/2 06 52 15  
meistermuk@aol.com

Der Meisterbetrieb für Estricharbeiten

Wir gratulieren zum Jubiläum und freuen uns auf weiterhin gute Zusammenarbeit.

## Michael Müller · Kranverleih

Kranarbeiten bis 60 Tonnen und 42 m Hubhöhe

Oberlappach · Stefansberger Straße 27  
82216 Maisach  
Telefon/Fax 0 81 35/6 75  
Mobil 01 72/8 40 37 29



Ein starkes Team für alle Fälle (v. li.): Die Maurermeister und Bautechniker Anatoli Schubmann und Peter Pfaffinger, Hochbaupolier Werner Wild und (vorne) der technische Leiter Werner Aßmann und Geschäftsführer Johann Wimmer.



Für Kalkulation und Detailplanung ist Dipl.-Ing. Mehmet Balatli zuständig, die Architektin Soraya Pritschet ergänzt das Team im Innendienst.

sterhafte Bauleistungen erwarten“, versichert der Geschäftsführer. Die Bereiche Kalkulation, Abrechnung und Detailplanung unterliegen Dipl.-Ing. Mehmet Balatli. Soraya Pritschet als Architektin ergänzt das Team im Innendienst.

Aus den eigenen Reihen absolvierten zwei Herren, Peter Pfaffinger und Anatoli Schubmann, jeweils die Ausbildung zum Maurermeister und staatlich geprüften Bautechniker. Stellen für Auszubildende werden von der Bauunternehmung jedes Jahr angeboten und unter den Absolventen waren auch schon mehrmals Jahrgangsbester ihres Faches. Wer bleiben wollte, wurde auch immer übernommen.

Fortsetzung auf der nächsten Seite

## TOITOI & DIXI

SANITÄRSYSTEME GmbH

- Toilettenkabinen
- Sanitärcontainer
- Raumcontainer
- Sanitärtrailer
- Toilettenwagen
- Abwassertanks
- Sicherungszäune
- Reinigungsservice

Deutschlandweit über 70 Standorte  
Tel.: 08141 - 536 80 ■ Fax: 08141 - 536 810 0  
www.toitoidixi.de ■ vertrieb.muemchen@dixi-wc.de

Wir gratulieren zum 33-jährigen und hoffen auf eine weiterhin gute Geschäftsbeziehung



Weblinger Straße 32 · 82205 Gilching

Aufträge im Großraum München zwangen dazu, die technische Verwaltung auszubauen. Als weiterer Gesellschafter trat 1984 Maurermeister Valentin Aßmann in der Funktion eines technischen Leiters in den Betrieb ein, 1988 Werner Wild als stiller Gesellschafter und weiterer Hochbaupolier. Ziel der Beteiligung von Mitarbeitern war es, wichtige Positionen mit unternehmerisch denkenden und handelnden Menschen zu besetzen. Nahezu jede Baustelle wird von einem mitarbeitenden Meister betreut. „Unsere Kunden dürfen also mei-

Wir gratulieren herzlich!



- Pelletheizungen
- Solaranlagen
- Heiztechnik

MEISTERBETRIEB FÜR HEIZUNG UND SANITÄR

Grafrather Str. 10a  
D-82287 Jesenwang  
Tel. 0 81 46/18 44  
Fax 0 81 46/94 69 94

Wir wünschen weiterhin viel Erfolg

Ihr Fürstenfeldbrucker Tagblatt  
Telefon 08141/40 01-33



**Auto - Woerl**  
Kfz-Meisterbetrieb

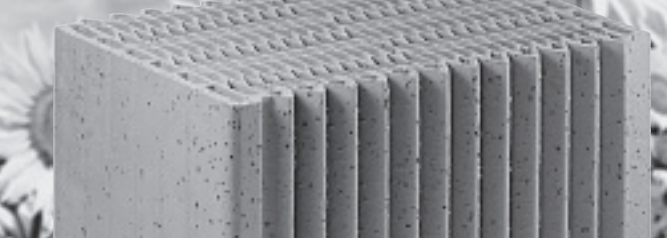
Reparatur aller Kfz-Typen !! Hol- und Bring-Service !!

Wir bedanken uns für die gute Zusammenarbeit!

Telefon 08146/78 78  
Fax 08146/94177  
Prof.-Woerl-Str. 20 b · 82287 Jesenwang

Keine Dämmstoffe  
Kein Schimmel  
Keine Allergien

NATUR PUR



Wärmeleitzahl  $\lambda = 0,075 \text{ W/(mK)}$

## KELLERER ZMK-P 7,5

Unsere neueste Entwicklung in Richtung Passivhaus. Bauen Sie wertbeständig und gesundheitsbewusst allergiefrei für Generationen. Sparen Sie auf Dauer deutlich Heizkosten und genießen Sie natürliches Raumklima. Holen Sie sich die KfW-Fördermittel.



Ziegeleistraße 13, 82281 Oberweikertshofen  
Tel. (0 81 45) 923-0, Fax (0 81 45) 54 22

www.kellerer-ziegel.de

## Herzlichen Glückwunsch zum Firmenjubiläum

Partnerschaft ist immer eine erfreuliche Erfahrung – ob privat oder geschäftlich. Sie macht fit für die tägliche Top-Leistung. Unsere Partner können sich auf die lückenlose Leistungsbereitschaft jederzeit verlassen.

Viel Glück.

BayWa AG  
Baustoffe  
Hubertusstraße 6, 82256 Fürstenfeldbruck  
Tel. (0 81 41) 1 87 10, Fax (0 81 41) 1 87 75  
www.baustoffe.baywa.de



Ihr Partner vom Fach

# 33 Jahre

## Wimmer & Partner Bauunternehmung GmbH



### Aufbauhilfe im Osten

Die deutsche Wiedervereinigung haben man nicht genutzt, um in Ostdeutschland mit Immobilien zu spekulieren.

Aber die Firma Wimmer & Partner habe Gründer von Baubetrieben in der ehemaligen DDR durch eine kostenlose Beratung und Aufbauhilfe gefördert. Mehrere Betriebsinhaber und deren Mitarbeiter haben die Einladung angenommen und sich im Jesenwanger Betrieb mit moderner Geschäftsführung vertraut gemacht. Eine Software für Baubetriebe, die in der Firma selbst entwickelt worden war, konnten die Kollegen aus dem Osten unentgeltlich nutzen.

„Bis heute pflegen wir einen freundschaftlichen Kontakt mit der Bauunternehmung Grafe aus Sachsen, die inzwischen 50 Mitarbeiter beschäftigt“, sagt Wimmer.

Im Rahmen einer Patenschaft des staatlichen Hochbauamtes Fürstenfeldbruck für das Bauamt Bautzen war eine Truppe der Jesenwanger Bauunternehmung wochenlang in Bautzen, hat dort gearbeitet und Kollegen geschult. Das sei eine besondere Erfahrung und Herausforderung gewesen, erinnert sich Wimmer.

### Schlüsselfertige Wunschhäuser

Mit allen Handwerkern, (Gewerken) die für ein Gebäude nötig sind, hat Wimmer & Partner eine funktionierende Vernetzung geschaffen. Auf Wunsch der Kunden kann die Bauunternehmung so auch Gebäude schlüsselfertig erstellen.

Vor allem werden Wohnhäuser aller Größenordnungen geplant und gebaut, vom Einfamilienhaus bis zum großen Mehrfamiliengebäude. Auch gewerbliche Bauten gehören natürlich zum Leistungsspektrum, dazu kommen Sanierungen und Umbauten. Gute Zusammenarbeit mit dem Denkmalschutz ist bei Kirchensanierungen gefragt, wie zum Beispiel bei der Sanierung der St. Jakob Kirche in Mammendorf.

Ein eher ungewöhnlicher Auftrag war der Bau der Fürstenfeldbrucker Moschee, der von Wimmer & Partner zur vollsten Zufriedenheit der Kunden ausgeführt wurde.

„Das Ergebnis von 33 Jahren positiver Entwicklung unseres Betriebes lässt uns zufrieden sein. Unsere von den Kunden geschätzten Stärken werden wir weiter ausbauen“, versichert Johann Wimmer.



Exklusive Villa in Planegg mit großem Schwimmteich.

Die Kunden kommen hauptsächlich aus dem Großraum München, Stammkunden aus ganz Oberbayern.

Die Bauherren schätzen besonders die hohe Qualität der Bauausführung und die breite Angebotspalette an Bauleistungen, die qualifiziert aus einer Hand ausgeführt werden. Die Mitarbeiter sind motiviert, überdurchschnittlich gut ausgebildet und verfügen über genügend Erfahrung, um auch komplizierte Bauaufgaben unter schwierigen Bedingungen zu lösen.

Die Kunden können sich auf eine kompetente Planung und Projektbetreuung verlassen. Eine moderne technische Ausstattung ist selbstverständlich. Was die Bauunternehmung Wimmer & Partner besonders auszeichnet, ist die Einsatzbereitschaft des ganzen Teams zu jeder Tages- und Nachtzeit, auch an Wochenenden, ganz nach Bedarf und Notwendigkeit. Dabei ist ihnen kein Auftrag zu klein, auch wenn mal zwei Kellen Putz fehlen, sind sie zur Stelle.

„Wir nehmen auch Herausforderungen gerne an und beißen uns durch, wir sind die Truppe für besondere Fälle“ – darin ist sich das ganze Team der Bauunternehmung Wimmer & Partner einig.



Ein komfortables Mehrfamilienhaus in München Allach.



Die schöne Villa in Starnberg ist mittlerweile fertig gestellt.



Hier entsteht ein Wohn- und Geschäftshaus in München.

**EDUARD SEGERER**  
Stahl- und Metallbau  
Metallgestaltung

- Schlosserarbeiten
- Edelstahl- und Aluminiumverarbeitung
- Blechtechnik
- Partner im Messebau

82205 Gilching · Sonnenstraße 54  
Tel. 0 81 05/77 80 60 · Fax 77 80 80 · www.segerer.de

Wir gratulieren unserem Partnerbetrieb zum Jubiläum!

**LEIB**  
G M B H

SPENGLEREI · BEDACHUNGEN  
82272 Moorenweis · Pappelstraße 12  
Tel. 0 81 46/9 96 76 · Fax 0 81 46/99 67 80  
www.spengler-leib.de

Wir gratulieren zum 33-jährigen

**JB** ritzelmair

Heizung, Öffeuerung  
Sanitäre Installation  
Kundendienst  
Solaranlagen

Luttenwanger Straße 23  
82278 Althegnenberg/Hörbach  
Telefon 0 82 02/9 00 10 · Fax 9 00-13

Secuwert  
Weiterhin viel Erfolg & vielen Dank für die gute Zusammenarbeit

Ihr unabhängiger Versicherungsmakler  
Secuwert GmbH  
Passauerstr. 65  
81369 München  
Tel. 0 89/7 10 66 66 00

Der „wärmste“ Ziegel der Welt.

**POROTON-T7**

- massives Wandmaß von 42,5 cm
- einzigartige Wärmedämmwerte:  $\lambda_{D, 0,070}$  W/(mK)
- U-Wert 0,16 W/m<sup>2</sup>K
- 100% Natur für 100% gesundes Wohnen
- massive, 15 mm dicke Außenstege sorgen für hohe Sicherheit vor Putzrisen

**SCHLAGMANN POROTON**  
84367 Zeilarn · Tel. 08572 17-0  
www.schlagmann.de

Wir gratulieren zum Jubiläum

**KLASS**  
METALLBAU

Metallbau – Sanitär  
Nassenhausen · Tel. 0 81 45/99 50 50  
www.klass-nassenhausen.de

**SCHORER**  
Bodenbeläge & Raumdesign

Wir wünschen der Firma »Wimmer & Partner« zum Jubiläum das Beste und weiterhin viel Erfolg!

**HASIT**  
Natürlich besser bauen

Wir wünschen der Firma Wimmer & Partner zum 33-jährigen Firmenjubiläum alles Gute und freuen uns auf eine weiterhin gute Geschäftsbeziehung!

www.hasit.de

**NASTOLL**  
einrichten und wohnen

raumgestaltung  
gardinenkonfektion  
malerfarben  
geschenkartikel  
boden-/parkettverlegung  
sicht- und sonnenschutz

Nastoll GmbH  
Siedlerplatz 26  
82256 Fürstenfeldbruck  
Tel 081 41/227 6640  
Fax 081 41/157 01  
info@nastoll.com

www.nastoll.com

Leonhard & Florian  
**Niedermeir**  
Erdbeugung  
Abbruch  
Bauschuttrecycling

- Erdarbeiten mit Bagger, Radlader u. Raupen in versch. Größen
- Entkernen von Stallungen und Gebäuden
- Abbruch und Recycling mit Mobiler Brechanlage
- Unterbau und Feinplanie für Beton-, Pflaster- und Asphaltflächen
- Außenanlagen planieren, fräsen und ansäen
- Kanalbau und Entwässerungsarbeiten

Straßenbau-Meisterbetrieb: niedermeir.gbr@t-online.de  
Langwied 42 - 82272 Moorenweis - Telefon 08146/832

**KAISER** **ELOKA**  
Baustoffwerke Betonfertigteiltwerk GmbH

Mindelstraße 60  
87775 Salgen-Bronnen  
Tel. 08266/8601-0 · Fax 8601-59

www.eloka.de

Unser Liefer- und Leistungsprogramm:

- Trockenmörtel
- Zement-Estriche
- Podesttreppen
- Innenputze
- Fließ-Estriche
- Gewendelte Treppen
- Außenputze
- Elementdecken
- Fertigg Keller
- Edelputze
- Gerade Treppen
- Fahrhilfen

www.kaiser-baustoffwerke.de

**BZO** Heimwerkermarkt  
der freundliche Baumarkt mit dem großen Sortiment und der

**BZO** Baustoffhandel  
für Rohbau · Ausbau · Umbau  
Renovierung · Garten

**Baumarkt Baustoff-Zentrum**  
BAUSTOFF-ZENTRUM OLCHING GMBH  
J.-G.-Gutenberg-Str. 16 · 82140 Olching  
Tel. 0 81 42/4 19-0 · Fax 0 81 42/1 24 68  
www.bzo-olching.de, email: kontakt@bzo-olching.de



Erfolgreich durch Partnerschaft.

**Sparkasse Fürstenfeldbruck**

Auf dem Bild von links nach rechts: Geschäftsführer Johann Wimmer, Gottfried Aumüller von der Sparkasse Fürstenfeldbruck und technischer Leiter Valentin Aßmann.  
www.sparkasse-ffb.de